



ההדמיה להתדמיות בלבד



ההדמיה להתדמיות בלבד



הדמיה להדמיה בלבד

רוחם שני בנדוייס
דעננה

C
CLASSIC

NEFUSSY LTD
INTERNATIONAL REALTY



לאנשים
שנולדו
להיות
במרכז.

rotenshani.com | 09-9579577

רוחם שני בנדוייס
דעננה

רוחם שני בנדוייס

רוחם שני בנדוייס

רוחם שני בנדוייס
דעננה

CLASSIC

C

עיקרי המפרט

הבניין

פיתוח סביבתי ע"י אדריכל נוף
 לובי כניסה בעיצוב אדריכל פנים
 מועדון דיירים הכולל מיוג מרכזי לרווחת דיירי הבניין
 חדר עגלות ואופניים
 מעלית משוללת ומעוצבת
 חניון תת קרקעי
 גרטור חידום להפעלת מערכות חיוניות
 חנייה פרטית צמודה לכל דייר

הדירה

דלת בטחון מעוצבת בכניסה לידיה
 דלתות פלקסבורד עם הלבשות רחבות, מספר גוונים לבחירה מנגנון
 נעילה מגנטי (מלבד הממ"ד)
 חריס גלילה חשמלי בכל הידיה מלבד ממד וחדי שידוחים.
 מערכת מיוג אוויר מיני מרכזית לרבות הנמכות גבס וחריסי אוורור
 ובהתאם להנחיות יועץ מיוג
 מערכת חימום מים סולארית
 ברו גן במרפסת הידיה

ריצוף וחיפויים

ריצוף גרניט פרוצלן 80/80 במספר גוונים לבחירה
 אופציה לחיפוי רצפת סוויטת הורים לרבות חדר ארונות בפרקט עץ למינציה

חדרי אמבטיה ורחצה

אסלות תלויות, מיכל הרוחה סמוי
 ארון אמבטיה מעוצב תלוי ומראה משולב עם קערות רחצה בכל חדי הרחצה
 אמבטיה אקרילית בחדר הרחצה המרכזי
 חיפוי רצפה וקירות במבחר גדלים ודגמים (עד לגובה 2 מטר)
 ברזי רחצה מעוצבים
 שקע לתנור חימום בחדרי הרחצה

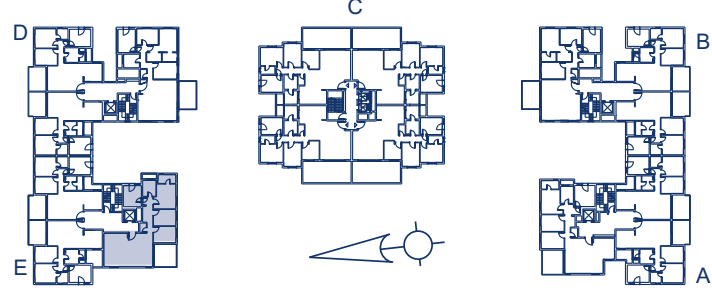
מטבח

מטבח מעוצב הכולל יחידה עומדת לתנור אפיה ומיקרוגל,
 קערות מטבח מנירוסטה או סיליקון ברתקנה שטוחה
 ברו ומטבח מיקסר עם פיה נשלפת
 משטח עבודה מאבן קיסר במבחר גוונים
 נקודת מים למקרר

חשמל ותקשורת

נקודת טלפון וטלוויזיה והכנה לנקודת מחשב בכל חדי השינה
 חשמל תלת פאזי 25*3 אמפר
 אינטרקום עם מסך צבעוני בכניסה לידיה.
 שמע דיבור בסוויטת הורים.
 מפסק מחליף לתאורה בכל חדי השינה כולל ממ"ד.
 הכנה לבית חכם
 הכנה למערכת קולנוע ביתי
 הכנה לפלומה בסלון ובחדר שינה הורים

תוכנית קומה



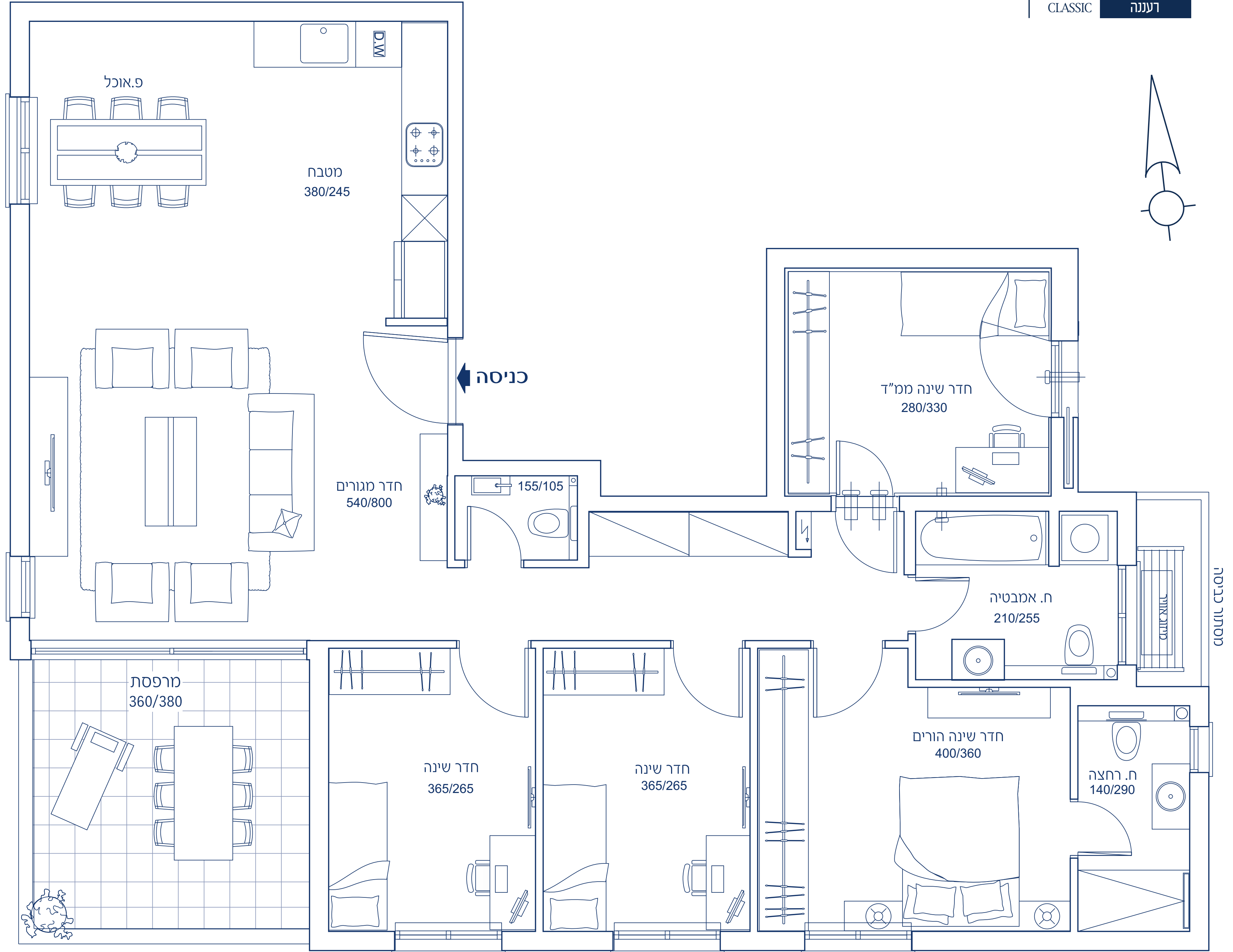
NEFUSSY LTD

INTERNATIONAL REALTY

דירת 5 חדרים | בניין E

C CLASSIC

רותם שני בנדריים
 רעננה



בניין	מספר חדרים	כיוונים	שטח דיירה (מ"ר)	מרפסת (מ"ר)
E	5	מע'דר-מ'	129	14

כל המוצג בתוכנית זאת לרבות הדמיות, פרטים, ריהוט ומיקומם (עיצוב פנים וחזו), ריצוף וחיפוי אבזורים, מיוחד פתחים (לרבות גודל ומיקום), פיתוח סביבתי, ייעודי מקרקעין וכל חלק במבנים השימוש המוצג בהם וכיו"ב, מופיעים לצורך התרשמות בלבד | שטח נכון היתר בניה לפרויקט | תוכנית זו אינה מהווה הצעה / או מוצג, אינה חלק מהסכם המכר ואין בה לחייב את החברה | הסכם המכר שייחתם בין הצדדים על נספחיו ובכלל זה המפרט ותוכנית המכר החתומים ע"י החברה והקונה הם המחייבים את הצדדים באופן בלעדי בכל הנוגע לפרויקט / או לידיה | ט.ל.ח.