



הדומיה להתח שמות בלבד



הדומיה להתח שמות בלבד



הדומיה להתח שמות בלבד

GP
GRAND PENTHOUSE

רוחם שני בדנדייס
רעננה

NEFUSSY LTD
INTERNATIONAL REALTY

לאנשים
שנולדו
להיות
במוכח.



גרנד פנטהאוס | רעננה

rotemshani.com | 09-9579577

רוחם שני בדנדייס
רעננה

רוחם שני בדנדייס
רעננה

GP
GRAND PENTHOUSE

רוחם שני בדנדייס
רעננה

רוחם שני בדנדייס

עיקרי המפרט

הבניין

פיתוח סביבתי ע"י אדריכל נוף
 לובי כניסה בעיצוב אדריכל פנים
 מועדון דיירים הכולל מיוג מרכזי לרווחת דיירי הבניין
 חדר עגלות ואופניים
 מעלית משוכללת ומעוצבת
 חניון חת קרקעי
 גרטרוד חירום להפעלת מערכות חיוניות
 חנייה פרטית צמודה לכל דיירה

הדירה

דלת בטחון מעוצבת בכניסה לדירה
 דלתות פלקסבורד עם הלבשות רחבות, מספר גוונים לבחירה מנגנון
 נעילה מגנטי (מלכד המ"ד)
 חריט גלילה חשמלי בכל הדירה מלבד ממד וחדרי שירותים.
 מערכת מיוג אוויר מיני מרכזית לרבות המכונת גבס ותריסי אוורוד
 ובהתאם להנחיות יועץ מיוג
 מערכת חימום מים סולארית
 ברזן במרפסת הדירה

ריצוף וחיפויים

ריצוף גרניט פורצלן 80/80 במספר גוונים לבחירה
 אופציה לחיפוי רצפת סוויטת הורים לרבות חדר ארונות בפרקט עץ למיניציה

חדרי אמבטיה ורחצה

אסלות תלויות, מיכל הדחה סמוי
 ארון אמבטיה מעוצב תלוי ומראה משולב עם קערת רחצה בכל חדרי הרחצה
 אמבטיה אקוילית בחדר הרחצה המרכזי
 חיפוי רצפה וקירות במבחר גדלים ודגמים (עד לגובה 2 מטר)
 ברזי רחצה מעוצבים
 שקע לתנור חימום בחדרי הרחצה

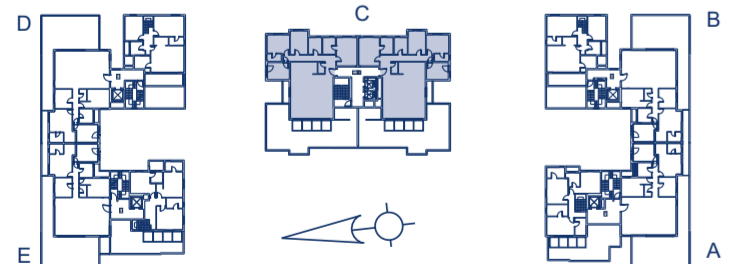
מטבח

מטבח מעוצב הכולל יחידה עומדת לתנור אפיה ומיקרוגל,
 קערת מטבח מנירוסטה או סיליקוורץ בהתקנה שטוחה
 ברז מטבח מיקסר עם פיה נשלפת
 משטח עבודה מאבן קיסר במבחר גוונים
 נקודת מים למקרר

חשמל ותקשורת

נקודת טלפון וסטלויזיה והכנה לנקודת מחשב בכל חדרי השינה
 חשמל תלת פאזי 3*25 אמפר
 אינטרקום עם מסך צבעוני בכניסה לדירה.
 שמע דיבור בסוויטת הורים.
 מפסק מחליף לתאורה בכל חדרי השינה כולל ממ"ד.
 הכנה לבית חכם
 הכנה למערכת קולנוע ביתי
 הכנה לפלומה בסלון ובחדר שינה הורים

תוכנית קומה



בניין	מספר חדרים	כיוונים	שטח דירה (מ"ד)	גינה (מ"ד)
C	5	מע' צפ' מז'	162	95
C	5	מע' דר' מז'	162	95

NEFUSSY LTD

INTERNATIONAL REALTY

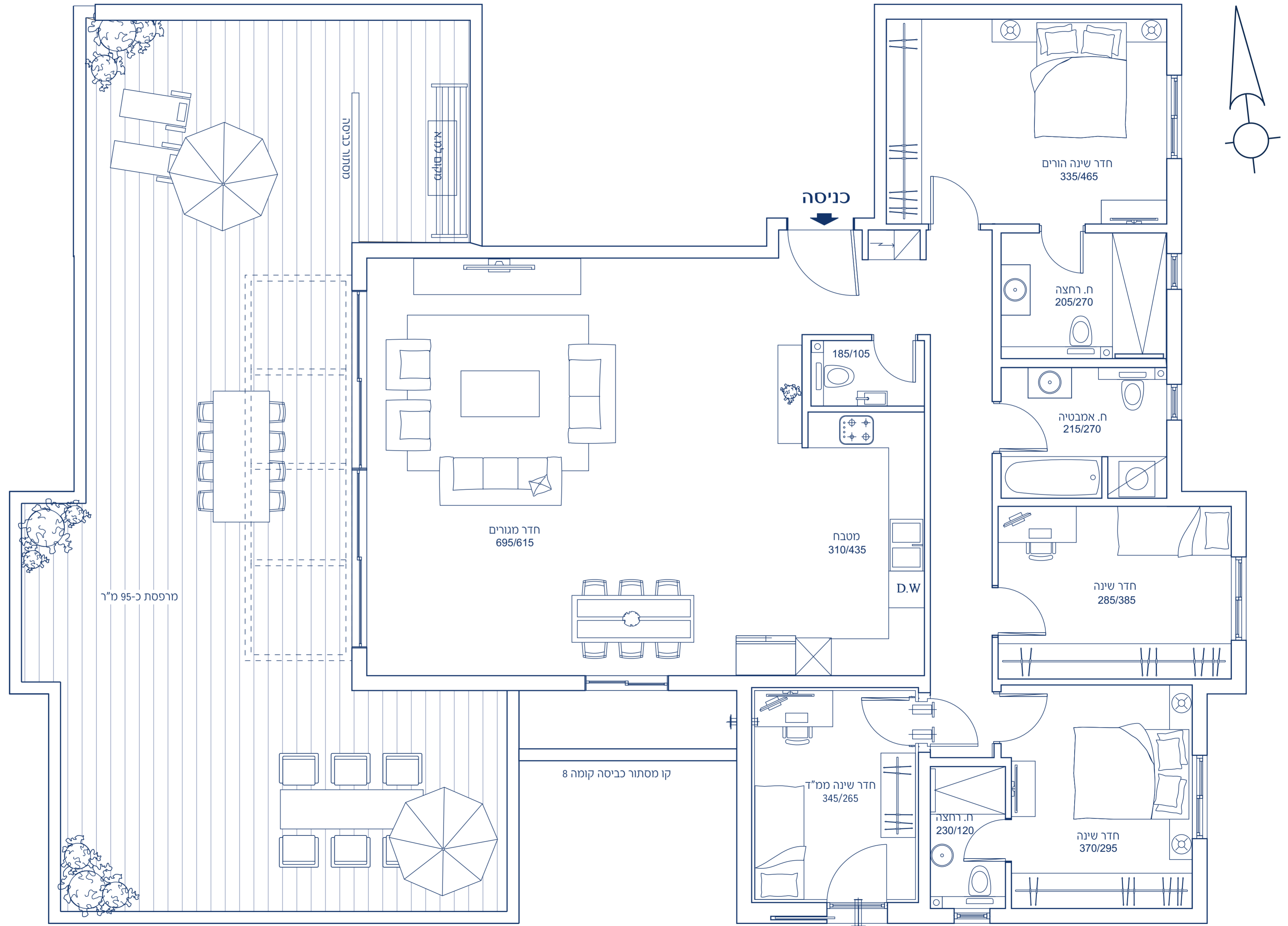
דירת גרנד פנטהאוז 5 חדרים | בניין C

GP

GRAND PENTHOUSE

רותם שני ברנדייס

דעננה



כל המוצג בתוכנית זאת לרבות הדמיות, פרטים, רישום ומיקומם (עיצוב פנים חוצץ), ריצוף וחיפוי אבירים, מידות פתחים (לרבות גודל ומיקום), פיתוח סביבתי, ייעוץ מקרקעין וכל חלק במבנים השימוש המוצג בהם וכיו"ב, מופיעים לצורך התרשמות בלבד | טרם ניתן היתר בנייה לפרויקט | תוכנית זו אינה מהווה הצעה ו/או מוצג, אינה חלק מהסכם המכר ואין בה לחייב את החברה | הסכם המכר שייחתם בין הצדדים על נספחיו ובכלל זה המפרט ותוכנית המכר החתומים ע"י החברה והקונה הם המחייבים את הצדדים באופן בלעדי בכל הנוגע לפרויקט ו/או לדירה | ט.ל.ח.